

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор по строительству
ООО «ПрокСтрой»


С.В.Иванов

« 21 » 10 2024г.

Техническое задание

на выполнение комплекса работ по изготовлению, поставке и монтажу окон и дверей из ПВХ профилей.

на объекте: «Детского образовательного учреждения на 325 мест с бассейном»

по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Бугровское сельское поселение, п. Бугры, массив Центральное, кадастровый №47:07:7113003:915).

№ п/п	ПЕРЕЧЕНЬ ДАННЫХ И ТРЕБОВАНИЙ	ОПИСАНИЕ ДАННЫХ И ТРЕБОВАНИЙ
1.	2.	3.
1. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ		
1.1	Наименование работ	Выполнение полного комплекса работ по изготовлению, поставке и монтажу оконных и дверных конструкций из ПВХ профиля, а также противопожарных окон на объекте строительства ДООУ в соответствии с рабочей документацией, переданной со штампом «В производство работ»
1.2	Основные технико-экономические показатели объекта	Строящееся детское образовательное учреждение на 325 мест состоит из трех надземных этажа и одного подземного. Максимальная высота от уровня земли до верха парапета 12,87м, до верха парапета лестничной клетки 15,54м. Здание имеет в плане форму в виде буквы Н, с размерами в основных осях 59,3х43,36м. Высота подвального этажа в чистоте (от пола до потолка) – 2,13-2,5м Высота первого этажа в чистоте – 3,6м Высота второго и третьего этажа – 3,30м Относительная отметка 0,000 (уровень чистого пола 1 этажа соответствует абсолютной отметке 25,65м в Балтийской системе координат. Технико-экономические показатели: – площадь застройки – 2154м ² Строительные объем здания – 29984 м ³ Общая площадь – 6118,4м ² Степень огнестойкости здания – II Класс конструктивной пожарной опасности С0 Класс функциональной пожарной опасности Ф1.1 Уровень ответственности здания – нормальный.
1.3	Сроки работ	выполнения Уточняется графиком производства работ по договору. Двух или трёх сменный график работы (по согласованию с генподрядчиком).
1.4	Конструктивная схема здания	Здание ДООУ запроектировано по перекрестно-стеновой конструктивной схеме. Несущие конструкции приняты из железобетона. Фундамент здания – монолитная железобетонная плита толщиной 400мм с перепадами высоты 300 и 500мм, бетон В25Ф150W8, рабочая арматура А500С. Колонны – монолитные железобетонные сечением 300х300мм. Внутренние и наружные стены – несущие монолитные железобетонные толщиной 180мм. Наружные ненесущие стены – кладка из газобетонных блоков толщиной 200мм. Газобетонные блоки D500 В3,5. Крепление газобетонных стен к монолитным конструкциям выполняется на гибких связях через 2 ряда по высоте. Плиты перекрытий – монолитные железобетонные толщиной 200мм, плиты покрытия – толщиной 200, 250мм, балка по оси Е/1 м/о 7-9 общим сечением 300х500мм.

		<p>Стены лифтовых шахт – монолитные железобетонные толщиной 160мм, бетон В25. Бассейн запроектирован в виде чаши из монолитного железобетона. Глубина чаши составляет 0,6м. Толщина стен и дна чаши – 200мм. Чаша опирается на балки сечением 300x500мм и колонны сечением 300x300мм, бетон В25W12, рабочая арматура А500С. Навесы над входами в здание приняты из стальных конструкций, опирающихся на стальные балки. Перегородки – из пустотелых бетонных камней СКЦ толщиной 190, 80мм. Жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой монолитных железобетонных стен с жесткими дисками перекрытий и покрытия. Кровля – ж/б перекрытие толщ. 200мм, утепление минеральной ватой толщ. 200мм, уклонообразующий слой из керамзитового гравия от 30мм, наплавляемое покрытие. Кровля плоская совмещенная с внутренним водостоком. Кровля оборудована система внутренних водостоков с обогревом электрическими кабелями для предотвращения обледенения в холодное время года.</p>
1.5	Количество рабочих часов в течение суток	О графике работ в предпраздничные и праздничные дни будет сообщено дополнительно.
1.6	Требования к персоналу	Персонал Подрядчика, задействованный на объекте Генподрядчика, должен быть с соответствующей регистрацией и разрешением на работу, а также в обязательном порядке использование на рабочем месте фирменной спецодежды. Проживание персонала подрядчика на объекте запрещено. Подрядчик несет всю полноту ответственности перед инспектирующими и проверяющими органами в вопросах касающихся организации работ, соблюдения требований техники безопасности, пожарной и экологической безопасности.
2. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ		
2.1	Наименование работ	<p>Выполнить полный комплекс работ по изготовлению, поставке, монтажу и регулировке оконных блоков:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Перед началом монтажа разработать и согласовать с проектной организацией и Генподрядчиком узлы примыкания окон и дверей к проемам. 2. Разработать ППР с привязкой к данному объекту и согласовать с генподрядчиком. 3. Перед изготовлением оконных и дверных блоков размеры всех проемов уточнить по факту фирме-изготовителю и оформить актом приема-передачи фронта работ. 4. Выполнить работы в соответствии с рабочей документацией со штампом «В производство работ» шифра: 05/03-2023-АР (а также другие разделы РД необходимые для выполнения работ). 5. Выполнить устройство всех примыканий к проемам. 6. Установить водоотливы из оцинкованной стали с полимерным покрытием на саморезах, окрашенные по RAL по проекту, уголок из оцинкованной стали 0,5мм. 7. Выполнить гидроизоляцию – самоклеящаяся лента битумно полимерная Техноколь Техноэласт Барьер – 1,5мм. 8. Сроки производства работ по установке фурнитуры согласовать с Генподрядчиком. 9. Произвести регулировку створок окон и дверей. При необходимости выполнить повторную регулировку по запросу Генподрядчика после ввода объекта в эксплуатацию. 10. Открывания створок в оконных блоках (глухое, поворотное или поворотно-откидное) согласовать с Генподрядчиком. 11. Цвет профиля (внешний/внутренний)-белый (заводской). Цвет ручек и петель-белый (заводской). 12. В проекте предусмотрена установка противопожарных окон ОК-9 в количестве 12 шт. Данные изделия должны быть изготовлены и смонтированы в соответствии с требованиями Технологического регламента о требованиях пожарной безопасности ФЗ№123, ГОСТ Р53308-2009, СП4.13130.2013, СНиП 21-01-97. Организация, выполняющая монтаж противопожарных окон должна иметь лицензию МЧС на данный вид работ.

Требования к изделиям и комплектующим.

Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей выполнить по ГОСТ 30674-2023 двухкамерные стеклопакеты с клапанами проветривания, для безопасного использования в детском саду иметь блокирующий замок, кроме окон в лестничных клетках (ОК-3). Устройство открывания окон в лестничных клетках располагается на высоте не более 1,7м от уровня пола.

Узлы примыкания оконных блоков к ограждающим конструкциям разрабатываются согласно ГОСТ 30971-2002 подрядчиком, осуществляющим монтажные работы.

Геометрические размеры оконных блоков рассчитываются с учетом установки подоконной доски;

Цвет оконных блоков снаружи по фасаду окрасить в RAL 000 35 00, внутри белый.

Блоки дверные из поливинилхлоридных профилей выполнить по ГОСТ 30674-2023. На остекленных дверях предусмотреть использование стекла с классом защиты не ниже SM4 по ГОСТ 30826 п.6.13 СП 118.13330.2022.

Узлы примыкания дверных блоков к ограждающим конструкциям разрабатываются согласно ГОСТ 30971-2002 подрядчиком, осуществляющим монтажные работы.

Цвет внутренних дверных блоков - белый.

Все строительные и отделочные материалы должны быть безвредными для здоровья человека и иметь документы, подтверждающие их происхождение, качество и безопасность (для ДОУ).

Коэффициент сопротивления теплопередачи для окон бассейна (ОК-2*) – не менее $0,66 \text{ м}^2\text{С/Вт}$, для всех остальных – $0,54 \text{ м}^2\text{С/Вт}$, двери – $0,79 \text{ м}^2\text{С/Вт}$

Эксплуатационные характеристики по ГОСТ 23166-2021:

Класс звукоизоляции – В (25-27дБА)

Класс воздухопроницаемости – Б (9Па, $2,25 \text{ м}^3/(\text{чм}^2)$)

Класс водонепроницаемости – Б (не менее 450Па)

Класс по сопротивлению ветровой нагрузки – ЕБ (не выше 400Па, $<1/200$)

Класс по общему коэффициенту пропускания света – Б (0,45-0,49)

Для марки ОК-1(ГОСТ30674-99) по типу ОП В2 1660x1160, с заполнением СП 4М1-12-4М1-12-И4

Для марки ОК-2(ГОСТ30674-99) по типу ОП В2 2160x1160, с заполнением СП 4М1-12-4М1-12-И4

Для марки ОК-2* (ГОСТ30674-99) (бассейн) по типу ОП В2 2160x1760, с заполнением СП 4М1-12-4М1-12-И4

Для марки ОК-3 (ГОСТ30674-99) по типу ОП В2 2160x2360, с заполнением СП 4М1-12-4М1-12-И4

Для марки ОК-4 (ГОСТ30674-99) по типу ОП В2 2160x2360, с заполнением СП 4М1-12-4М1-12-И4

Для марки ОК-5 (ГОСТ30674-99) по типу ОП В2 2160x960, с заполнением СП 4М1-12-4М1-12-И4

Для марки ОК-9 (ГОСТ Р53308-2009) по типу ОП В2 2160x960 Е60 (противопожарные), с заполнением СП 6Ругорane100-12Ag-4М1-12Fr-И4

Внутренние окна:

ОК-7 (ГОСТ Р 57788-2017, ГОСТ 30674-99) по типу О1 1160x1460 СПО из ударопрочного стекла.

ОК-8 (ГОСТ 30674-99) по типу ОП 860x660 – передаточное окно для кухни.

Внутренние двери из ПВХ-профилей глухие – 60шт, с фрамугой -- 14шт. и остекленных – 1шт.

		<p>-Изделия допускаются к применению при наличии на них сертификата, подтверждающего соответствие требованиям ГОСТ 23166-99, ГОСТ 30674-99, ГОСТ Р53309-2009</p> <p>- Остекление в соответствии с ГОСТ 111-2001, ГОСТ 24866-99, ГОСТ 32539-2013</p> <p>- Швы монтажных узлов примыканий оконных блоков и дверей к стеновым проемам выполнить в соответствии с ГОСТ 30971-2002.</p> <p>Производители профильной системы: <u>Указать в коммерческом предложении (название, ширину профиля и страну производителя)!</u></p> <p>Производители фурнитуры оконных/дверных блоков: <u>Указать в коммерческом предложении!</u></p> <p>В проекте приведены размеры оконных и дверных блоков без учета монтажных расстояний на установку.</p> <p>Минимально/Максимально допустимый зазор между коробкой и краем проема - 15-45мм.</p> <p>Окна и балконные двери выполнить с учетом всех нагрузок и воздействий для данного региона по ГОСТ 23166-99.</p> <p>Монтаж окон и дверных блоков выполнять согласно ГОСТ 30971-2012 и СТО НОСТРОЙ 2.23.62-2012 часть 2</p> <p>Организация, выполняющая работу по монтажу противопожарных окон, должна иметь лицензию МЧС на данный вид работ.</p> <p>Обеспечить сохранность установленных стеклопакетов до момента окончательной сдачи.</p>
2.2	Стоимость работ	<p>Стоимость работ определяется, исходя из полного комплекса работ. В расчете необходимо учесть стоимость всех вспомогательных и прочих материалов с доставкой (не упомянутых в коммерческом предложении). Также учесть заработную плату, машины и механизмы (в т. ч. аренда автокрана), транспорт и его охрану, накладные расходы, сметную прибыль, лимитированные затраты, временные здания и сооружения, производство работ в зимних условиях.</p> <p>Необходимо также учесть стоимость аренды башенных кранов, стоимость сопутствующих и дополнительных работ связанных с выполнением основных видов работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработку ППР и др. необходимой документации. - доставку; - разгрузку изделий, материалов и комплектующих; - подъём на этажи изделий, материалов и комплектующих; - использование машин и механизмов; - производство работ в зимнее время; - потребление воды; - подготовка (обустройство) зон складирования строительных материалов; - потребление электроэнергии; - обеспечение временными зданиями и сооружениями; -обеспечение строительными лесами и подмостями; - сверление отверстий; пробивку отверстий; штробление - погрузку и вывоз строительного и бытового мусора в установленном Генподрядчиком порядке; <p>Подрядчик ежемесячно компенсирует Генподрядчику расходы на основании счёта, предъявляемого Генподрядчиком, на предоставление башенных кранов, грузопассажирских подъёмников, грузовых подъёмников, согласно фактическим затратам Генподрядчика:</p> <p>Лица работающие с грузоподъемными механизмами (стропальщик) обязаны иметь подтверждающие документы (удостоверения) о прохождении обучения и приказ на допуск к работе с грузоподъемным механизмом (краном)..</p> <p>В случае выполнения конструкций с геометрическими отклонениями (превышающими нормативные значения) подрядчик компенсирует затраты Генподрядчика на работы по перепроектированию и устранению недостатков, либо самостоятельно устраняет выявленные дефекты.</p>

2.3	Компенсация за предоставление энергоресурсов.	<p>В случае предоставления Генподрядчиком точек подключения энергоресурсов (электроэнергия, тепло) Подрядчик ежемесячно компенсирует Генподрядчику расходы по энергоресурсам на основании Актов о потреблении энергоресурсов (далее-АКТ), а также счетов на оплату, предъявляемых Генподрядчиком.</p> <p>Акт составляется Генподрядчиком на основании расчётов исходя из показаний приборов учёта потребления энергоресурсов (для электроэнергии с учётом потерь на их передачу до точки потребления Подрядчиком) или исходя из расчётного способа определения суммарного потребления энергоресурсов (для электроэнергии – суммарной мощности потребителей Подрядчика, а именно: электрооборудования, электроприборов, электроосвещения и т.п. основания для способа расчёта определяются Генподрядчиком.</p> <p>Размер компенсации определяется по тарифам, установленным для прочих потребителей Комитетом по тарифам и ценовой политики Ленинградской области, ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», поставщиком теплоресурсов, если условиями договоров Генподрядчика или Заказчика с поставщиками энергоресурсов не предусмотрено применение иных цен (тарифов).</p> <p>Для составления Акта Подрядчик в срок с 25 по 27 число отчётного месяца предоставляет Генподрядчику показания приборов учёта потребления энергоресурсов, использованных Подрядчиком на объекте и в бытовых городках за отчётный месяц, перечень и количество используемого в отчётном месяце электрооборудования и электроинструмента с указанием характеристик и номинальной мощности.</p> <p>Генподрядчик в срок до 3-го числа месяца, следующего за отчётным, анализирует/проверяет полученные от Подрядчика данные, определяет основания для расчёта, составляет и подписывает акт с размером компенсаций энергоресурсов за отчётный месяц и предоставляет его уполномоченному представителю Подрядчика, которого Подрядчик обязуется направить к Генподрядчику до 5-го числа месяца, следующего за отчётным для подписания Акта.</p> <p>В случае неприбытия уполномоченного представителя Подрядчика, прибытия неуполномоченного представителя или отказа представителя от подписания Акта, Генподрядчик вправе подписать Акт в одностороннем порядке с отметкой о причинах и одностороннем составлении в Акте. При этом односторонний Акт имеет юридическую силу двустороннего. Подрядчик самостоятельно обеспечивает получение своего экземпляра Акта, путём направления представителя к Генподрядчику.</p> <p>Если число месяца приходится на выходной или нерабочий праздничный день, срок переносится на следующий за ним рабочий день.</p> <p>Генподрядчик предъявляет Подрядчику счёт на оплату компенсации потреблённых энергоресурсов за отчётный месяц. Подрядчик обязуется в течении срока действия Договора обеспечить получение счетов Генподрядчика не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчётным, путём направления представителя. В случае неисполнение Подрядчиком указанной обязанности счета считаются полученными Подрядчиком в указанное число соответствующего месяца.</p> <p>Оплата счетов Генподрядчика производится в течении 5 (пяти) рабочих дней с даты получения. По истечении данного срока Генподрядчик вправе удержать сумму компенсации из любого платежа, в том числе резерва качества.</p>
2.4	Общие работы	<p>Погрузо-разгрузочные работы. Ежедневная уборка рабочих мест. Вывоз строительных отходов и мусора (возникших в процессе производства работ).</p>
2.5	Подготовительные работы	<p>Выезд на место производства работ, оценка объемов работ и возможность их выполнения. До начала производства работ предоставить Генподрядчику: - акт-приёма передачи строительной площадки. - акт-допуск - ППР на весь комплекс работ Предоставить всю документацию по охране труда, на машины и механизмы в соответствии с требованиями Генподрядчика. Подрядчик разрабатывает и согласовывает с Генподрядчиком схему совместной работы с организациями, производящими работы на строительной площадке. Предусмотреть самообеспечение водой, хоз. бытовыми помещениями (в т.ч туалетными кабинками). Получение разрешений и согласований, необходимых для производства работ; Мобилизация техники. Подготовка под площадки строительства: хранение стройматериалов. - Обеспечение мер по охране открытых складов оборудования, бытовых помещений, контейнеров - установка решёток на окнах, замков и прочие меры безопасности обеспечиваются подрядчиком.</p>

		<p>- Подрядчик знакомится под роспись и обязуется выполнять требования документа, регламентирующего мероприятия по охране и пропускному режиму на объекте Генподрядчика</p>
2.6	Требования при производстве работ	<p>Обеспечить (и учесть в стоимости) на постоянной основе выполнение следующих условий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - установка и устройство защитных и сигнальных ограждений; - соблюдение требований по ОТ и ТБ, ПБ; - ежедневная уборка рабочих мест; - вывоз строительных отходов и мусора (возникших в процессе производства работ); <p>Передавать в соответствии с графиком строительства объекта, фронты работ подрядным организациям, выполняющими работы по монтажу лифтового оборудования, инженерных сетей, отделке, с подписанием соответствующих актов.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Утилизация отходов производится Генподрядчиком. - Подрядчик ежемесячно компенсирует Генподрядчику расходы на основании счёта, предъявляемого Генподрядчиком, на предоставление башенных кранов, грузопассажирских подъёмников, грузовых подъёмников, заработной платы крановщиков согласно фактическим затратам Генподрядчика. <p>Лица работающие с грузоподъемными механизмами (стропальщик) обязаны иметь подтверждающие документы (удостоверения) о прохождении обучения и приказ на допуск к работе с грузоподъемным механизмом (краном)..</p> <p>В случае выполнения конструкций с геометрическими отклонениями (превышающими нормативные значения) подрядчик компенсирует затраты Генподрядчика на работы по перепроектированию и устранению недостатков, либо самостоятельно устраняет выявленные дефекты.</p>
2.7	Порядок сдачи-приемки работ	<p>Сдача-приемка выполненных работ производится ежемесячно, до 25-го числа отчетного месяца Подрядчик передает Генподрядчику Справку по форме № КС-3 по работам, выполненным в отчетном месяце, Акт по форме № КС-2, накопительную ведомость, счет-фактуру и необходимую исполнительную документацию.</p> <p>Данные формы должны быть утверждены руководителем Подрядчика, подписаны начальником участка Генподрядчика, работником службы технадзора Заказчика.</p> <p>Для окончательной сдачи работ Подрядчик должен произвести подготовку исполнительной документации, а также иной документации по соответствующему виду работ, предусмотренной нормативными документами.</p> <p>Исполнительная документация подтверждается инженером технического надзора Заказчика и передается Генподрядчику в 4-х бумажных экземплярах и в электронном виде.</p> <p>Подрядчик обязан письменно сообщить Генподрядчику о необходимости проведения приемки скрытых работ заблаговременно, но не позднее, чем за 48 часов до начала проведения этой приемки.</p> <p>В случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ, Подрядчик обязан (перед сдачей-приемкой работ) проводить испытания и/или проверки выполненных Работ и качества, используемых на строительстве Объекта материалов, изделий, конструкций и оборудования. Сроки проведения испытаний должны соответствовать СНиП, ГОСТ, ТУ.</p>
2.8	Поставка материалов	<p>- Закупка и поставка на объект основных материалов и конструкций, необходимых для выполнения работ осуществляется Подрядчиком</p>
2.9	Завершающий этап	<p>После завершения производства работ подготовить и передать Генподрядчику итоговый акт по подсчёту объёмов работ.</p> <p>Подготовить и передать Заказчику (Генподрядчику) полный комплект исполнительной документации.</p> <p>Предъявление работы Техническому надзору Заказчика и Генподрядчику.</p> <p>Передать чистую площадку хранения материалов.</p>
3. ТРЕБОВАНИЯ ПО КАЧЕСТВУ И ГАРАНТИИ		
3.1	Требования, предъявляемые к законченным работам	<p>Выполнение и сдачу выполненных работ производить согласно проектной документации (и/или иной документации, предоставленной Генподрядчиком), а также требований нормативных документов, действующих на территории РФ.</p> <p>Приемка законченных работ и оформление исполнительной документации выполнять в соответствии с требованиями СНиП 12-01-2004 (и актуализированной версии СП 48.13330.2011), РД 11-02-2006, РД-11-05-2007 (и иных действующих на территории РФ</p>

нормативов) в печатном (4 экз.) и электронном видах в формате DWG (Генподрядчик в праве запросить документы в формате DOC).

4. ИСПОЛНИТЕЛЬНАЯ И ИНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

4.1. **Предоставление отчетности** Ежедневно предоставлять отчет о планируемых и выполненных работах в каждую из смен.

4.2. **Основные требования**

Разработать и предоставить детальный график производства работ. Выполняемая работа по своему качеству должна соответствовать требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации; СНиП 3.01.01-85* «Организация строительного производства»; СП 48.13330.2011, СП4.13130.2013, СНиП 21-01-97, СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»; СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Правила пожарной безопасности в Российской Федерации (ППБ 01-03); СП 48.13330.2011, Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», в соответствии с переданной Подрядчику Рабочей проектной документацией (в том числе измененной или дополнительной), требованиями законодательства, действующего на территории Российской Федерации, в том числе действующими правовыми и техническими нормами (СНиП, ГОСТ, СанПиН, ППБ, НПБ и пр.), условиями Договора, Расчетом сметной стоимости СМР и Графиком производства работ.

Все изменения и отклонения от рабочей, сметной документации в следствии изменения объемов, состава или стоимости работ, необходимо согласовать с Генподрядчиком и авторами проекта в установленном порядке и форме.

Генподрядчик оставляет за собой право вносить изменения в объемы работ и график производства работ, на основании письменного распоряжения об изменении.

Объем выполняемых работ включает в себя обеспечение всех необходимых трудовых ресурсов, тяжелой техники, оборудования, материалов; устройство временных сооружений (включая необходимые для этого проектные работы); обеспечение расходными материалами; испытания и сертификацию, необходимые для производства и завершения работ;

Подрядчик отвечает за предоставление и охрану собственных средств транспортировки и производства, работ на площадке, включая оборудование, механизмы, инструменты, рабочие платформы и т.д. в различных местах выполнения работ, в том числе настройку, обслуживание, демонтаж после использования.

Подрядчик несет всю полноту ответственности перед инспектирующими и проверяющими органами в вопросах касающихся организации работ, соблюдения требований техники безопасности, пожарной и экологической безопасности.

Принять во внимание, что Генподрядчик в праве, исключить из объема работ Подрядчика часть работ по своему усмотрению.

4.3 **Разработка ППР (проект производства работ)** Разработать и предоставить ППР и/или технологические карты перед началом выполнения работ для утверждения Генподрядчиком (4 экз.) по операциям и видам работ с привязкой к конкретному месту.

5. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ДЛЯ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

5.1 **Особые условия**

Подрядчик вывозит весь строительный и бытовой мусор, образовавшийся при производстве работ.

Подрядчик самостоятельно обеспечивает охрану своей техники, материалов и результатов работ.

Генподрядчик не предоставляет точек подключения к водоснабжению и канализации.

До начала работ Подрядчик обязан согласовать с Генподрядчиком ППР.

Подрядчик должен организовать бытовой городок на строительной площадке для своих нужд из стандартных блок контейнеров размером 6*2,4. Проживание на объекте запрещено.

Подрядчик обязан согласовывать с Генподрядчиком работу субподрядных организаций.

Подрядчик разрабатывает и согласовывает с Генподрядчиком схему совместной работы с организациями, производящими работы на строительной площадке.

Все изменения и отклонения от рабочей, сметной документации в следствии изменения объемов, состава или стоимости работ, необходимо согласовать с Генподрядчиком и авторами проекта в установленном порядке и форме.

Генподрядчик оставляет за собой право вносить изменения в объемы работ и график производства работ, на основании письменного распоряжения об изменении.

Подрядчик несет всю полноту ответственности перед инспектирующими и проверяющими органами в вопросах касающихся организации работ, соблюдения требований техники безопасности, пожарной и экологической безопасности.

		Принять во внимание, что Генподрядчик в праве, исключить из объема работ Подрядчика часть работ по своему усмотрению.
5.2	Машины и механизмы	Подрядчик отвечает за предоставление собственных средств транспортировки и производства, работ на площадке, включая оборудование, механизмы, инструменты, рабочие платформы и т.д. в различных местах выполнения работ, в том числе охрану, настройку, обслуживание, демонтаж после использования. Количество, тип и режим работы необходимых машин и механизмов, Подрядчик согласовывает с Генподрядчиком (указать в ППР).
5.3	Средства обеспечения безопасного производства работ	<ul style="list-style-type: none"> • Подрядчик обязан обеспечить постоянную работу на площадке специалиста по охране труда. • Подрядчик обязан по первому требованию Генподрядчика предъявить паспорт, руководство по эксплуатации на применяемое на площадке оборудование, механизмы и приспособления • Вход на площадку без средств защиты запрещен. Все лица, находящиеся на строительной площадке, должны быть одеты в каски, очки (для спец работ), спецодежду со световозвращающими элементами (2 класса защиты) и специальную обувь с жестким подноском. <p>Обеспечить все (но не ограничиваясь) мероприятия и средства обеспечения безопасного производства работ согласно действующего законодательства РФ.</p>
6. ТРЕБОВАНИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ		
6.1.	Основные требования	В соответствии с законодательством РФ. Проведение специальных работ в этом направлении, требующих дополнительных затрат, утверждается Генподрядчиком.

Ваше предложение необходимо направить в адрес ООО «ПрокСтрой» до «___» _____ 2024 года по адресу: СПб, Заневский пр. дом 30, корп. 2, лит А, 4 эт. офис 8 (СДО), тел/факс 327-28-78 доб. 244, E-mail: koroltg@prokcorp.ru

Главный инженер

_____ Бугаев М.Ю.

Начальник ПТО

_____ Соломатина С.В.

Начальник СДО

_____ Король Т.Г.